

ACTA CONCEJO MUNICIPAL
2da. Sesión
24 de Septiembre de 2013

Siendo las 18,40 hrs. del 24 de Septiembre de 2013, se da inicio a la 2da. Sesión del Concejo Municipal de María Elena.

TABLA:

- 1.- Lectura Acta Anterior.
- 2.- Información de SQM., Sra. Pauline de Vidts, Vicepresidenta de Personas y Sustentabilidad de SQM.

Desarrollo de la sesión.

La Sesión es presidida por el Alcalde Sr. Jorge Godoy Bolvarán.

Antes de pasar al punto N° 1, el Sr. Alcalde solicita al Concejo en honor a la visita que nos acompaña, alterar el orden de la sesión, para comenzar con el punto N° 2, por unanimidad se acepta la moción.

Punto N° 2.

INFORMACION DE SQM, SRA. PAULINE DE VIDTS,
VICEPRESIDENTA DE PERSONAS Y SUSTENTABILIDAD DE SQM.

Alcalde, Le da la bienvenida a la Sra. Pauline de Vidts, le agradece la visita, para que aclare varias inquietudes que hay con respecto a los cambios que haría SQM,

La Vicepresidenta de Personas y Sustentabilidad de SQM, Sra. Pauline de Vidts, agradece la oportunidad al Sr. Alcalde, de invitarla a esta reunión para poder aclarar las inquietudes, aunque indica que dentro de las personas que hay en el Concejo, ya saben la situación, por que han participado en algunas reuniones en su calidad de dirigente sindical, parte su exposición indicando que la idea es proyectar un desarrollo futuro, en cuanto a la venta de las casas esta se encuentra suspendida, se está en la idea de generar proyectos para la comunidad, los cambios organizacionales se seguirán produciéndose, hay un compromiso de producir un mínimo de impacto en las cancelaciones, tratando de reubicarlos en otras faenas de la empresa, indica que hay un gran cariño por la pampa, por este motivo habrá una mayor protección para los trabajadores de María Elena, da a conocer los cambios que se producirán en el Toco, el cambio en el proceso de las pilas, indica que se seguirá produciéndose yodo, indicando finalmente que no se visualiza un plan severo de cancelación.

Concejal Avendaño, le consulta por las ventas de las casas, por el plan de retiro de los trabajadores, ya que, le han consultados muchas personas sobre esta situación ya que tenían la esperanza de comprar estas casas y quedarse en la pampa

La Vicepresidenta de Personas y Sustentabilidad de SQM, Sra. Pauline de Vidts, le indica nuevamente que en cuanto a las casas están suspendida la venta, pero se implementaría un sistema de arriendo, indica que hay mucha gente que se quedó con las casas y estas no están regularizada.

Concejal Ramírez, le exige que sea más clara a la Sra. Pauline de Vidts, ya que, el Sr. Patricio Contesse indicó que se suspendió la venta de las casas.

Alcalde, aclara esta situación indicando que el Sr. Patricio Contesse, le informó que se suspendía la venta de las casas por el problema de la empresa Antucoya, ya que, muchos trabajadores se irían a dicha empresa y tendrían su problema habitacional solucionado, lo que no le parece muy razonable, indicando que se evaluará a fin de año nuevamente este tema.

Concejal Ramírez, en forma muy fuerte da a conocer su malestar por que la empresa le tiene casa a trabajadores que no son de la empresa y a otra serie de personas que ni si quiera son trabajadores.

La Vicepresidenta de Personas y Sustentabilidad de SQM, Sra. Pauline de Vidts, le exige al Concejal Ramírez respeto y que baje su tono de voz.

Jefe de Campamento SQM Sr. Riquelme, indica que se están haciendo las acciones judiciales para recuperar estas casas.

Concejal Avendaño, indica que el problema de las casas en arriendo es que posteriormente se sub-arriendan y que en una oportunidad dio varias direcciones de casas que están en esta situación.

Jefe de Campamento de SQM, Sr. Riquelme, informa que hay un proyecto que lleva casi un año y medio, en que se habilitarán sectores para contratistas.

Concejal Ramírez, consulta por la fecha de contrato de los arriendo, ya que, van de gerente y cambian a otro gerente y siguen los sub-arriendo y hay trabajadores de SQM que viven hacinados, indicando que a una dama que tiene un hijo le dieron una casa con tres piezas.

Jefe de Campamento de SQM, Sr. Riquelme, le aclara al Concejal Ramírez, que en este año 2013, se han entregado muchas más casa a los trabajadores de SQM que en los últimos 4 años.

Concejal Ramírez, pide las disculpas a la Sra. Pauline de Vitds, Vicepresidenta de Personas y Sustentabilidad de SQM y al Sr. Riquelme, Jefe de Campamento de SQM, por sus expresiones y le dice a ambos que lo más que le molesta es que hay personas que tienen casa y venden droga y agradece las soluciones habitacionales que han dado a algunos trabajadores.

La Vicepresidenta de Personas y Sustentabilidad de SQM. Sra. Pauline de Vitds, informa que se están entregando casas a personas que tienen relación con SQM. Y que hay 20 casas a las que se le están haciendo acciones judiciales para recuperarlas.

Alcalde, también indica que hay personas que se han tomados muchas casas en forma irregular.

Concejal Avendaño, dice que habrá muchos cambios tecnológicos y el liceo tiene que tomar algunas decisiones en cuanto a las carreras que se continuarían entregando, por lo que le pide a la Sra. Pauline de Vitds, si le puede entregar algunas cifras de cuantos trabajadores serían los cancelados.

La Vicepresidenta de Personas y Sustentabilidad de SQM Sra. Pauline de Vitds, le indica que no le puede dar una cifra de los cancelados, pero le indica que no debería afectar mucho, ya que, se pretende afectar a gente que no tenga residencia en María Elena.

Alcalde, dice que tocó este tema con don Patricio Contesse y le indico que se generaría un sistema de reubicación y plan de egreso.

Concejal Avendaño, dice si se van a intervenir las casas de la Avenida Prat y la Avenida O'higgins.

Jefe de Campamento de SQM, Sr. Riquelme, le indica que hay un proyecto en estudio.

Concejala Viviana, consulta que pasará con las casas que se tomaron.

Jefe de Campamento de SQM, Sr. Riquelme, le indica que se le están dando algunas oportunidades a algunos contratistas para que recuperen estas casas y las reparen y la otra medida es bajo acción judicial.

Concejal Ramírez, dice que ha solicitado casas para trabajadores que viven de allegados y que ellos mismos se comprometen a repararlas.

Jefe de Campamento de SQM, Sr. Riquelme, le indica que se podrían otorgar, pero hay que tener mucho cuidado, ya que, hay varias casas que están inhabitables pero estas no se pueden demoler por estar prohibido por Monumentos Nacionales.

Concejal Ramírez, hace el alcance de su casa, que fue declarada con daños nivel 2 y 3 y que la arregló y todavía sigue viviendo sin problema.

Concejala Viviana, consulta que pasa con las casas que están malas.

Jefe de Campamento de SQM, Sr. Riquelme, le indica que sobre estas casas hay un proyecto, pero que primero se tendrán que reunir con la gente de Monumentos Nacionales.

La Vicepresidenta de Personas y Sustentabilidad de SQM, Sra. Pauline de Vitds, informa que las casas quemadas se podrían entregar a instituciones que presenten un buen proyecto a la municipalidad.

Alcalde, informa que conversó con Don Patricio Contesse y le indicó que estaría dispuesto a entregar terrenos para la construcción de viviendas.

La Vicepresidenta de Personas y Sustentabilidad de SQM, Sra. Pauline de Vitds, dice que se tendría que hacer un plan de Desarrollo Comunal.

Eduardo Ahumada, Jefe de Proyecto de la Municipalidad de María Elena, aclara que cualquier iniciativa de proyecto, se demora, ya que, tiene que contar con el visto bueno del Concejo de Monumentos Nacionales.

Concejala Jaqueline, indica que hay problema con el agua, hay muy poca presión.

Concejal Ramírez, ratifica lo informado por la Concejala Jaqueline y agrega que el agua la están ocupando en la producción.

La Vicepresidenta de Personas y Sustentabilidad de SQM, Sra. Pauline de Vitds, le informa que ha habido problemas por reparaciones y que también se debe un poco a la producción.

Jefe de Campamento de SQM, Sr. Riquelme, informa que han recibido hartos reclamos por el problema del agua y que verán esta situación con el Departamento de Obras Sanitarias de SQM.

Concejala Jaqueline, le consulta si hay programa de inversión para el mejoramiento del alcantarillado.

Jefe de Campamento de SQM, Sr. Riquelme, le indica que se han realizados reparaciones en algunos sectores, pero un proyecto en concreto no hay.

Concejal Avendaño, saca el caso de la villa magisterio y el de los colegios, en donde indica que hay problema con el caudal del agua, se cree que se podría estar perdiendo el agua por algunas cañerías que estuvieran rotas y que no se ven a simple vista.

Alcalde, dice que conversó con el Sr. Patricio Contesse y se comprometió a ver el tema del alcantarillado.

Concejala Godoy, saca el tema de la basura, indicando que se le podría poner una campanita al camión para escucharlo, o pasa muy rápido o simplemente no pasa.

Concejal Ramírez, dice que antes se llamaba y retiraban la basura o escombros.

La Vicepresidenta de Personas y Sustentabilidad de SQM, Sra. Pauline de Vitds, informa que se ordenará el tema de la recolección de basura.

Concejal Ardiles, dice que el tema de los contener fue un acierto en estas Fiestas Patrias.

Alcalde, informa que se continuará con la actividad de los contener de basuras por los diferentes sectores del campamento.

Concejal Ardiles, dice que ha sido muy provechoso que se haya realizado esta reunión.

Concejala Viviana, consulta por el tema de la iluminación de las calles, ya que, hay algunas que están demasiadas oscuras.

Jefe de Campamento de SQM, Sr. Riquelme, le indica que hagan llegar los reclamos de las luces quemadas para que se repongan y en los sectores que habría que instalar postación.

Concejala Jaqueline, consulta por el tema de los perros.

La Vicepresidenta de Personas y Sustentabilidad de SQM, Sra. Pauline de Vitds, le informa que están muy preocupados por esta situación, hay un programa de esterilización por SQM y la Municipalidad.

Concejal Ramírez, dice que hay que eliminar no más a los perros, presenta su problema del Sindicato N° 3, para que lo puedan reparar.

La Vicepresidenta de Personas y Sustentabilidad de SQM, Sra. Pauline de Vitds, le informa que se podría hacer a través de un proyecto, le propone al Concejal Ramírez conversar esta situación, e indica que lo ideal es que sería para la comunidad.

Alcalde, dice estar disponible para la situación planteada, agradece a la Sra. Pauline de Vitds, al Jefe de Campamento y al Gerente de Sustentabilidad de SQM, por la presencia en esta reunión.

La Vicepresidenta de Personas y Sustentabilidad de SQM, dice estar muy contenta por haber participado en esta reunión y que todo se puede ir solucionando a través del diálogo y que siempre estará disponible para cualquier otra ocasión para ver los temas que estimen conveniente.

Antes de pasar a la lectura del acta, el Concejal Avendaño solicita la palabra para recordar que el Concejo es un cuerpo colegiado, en donde cada Concejal viene preparado para realizar las consultas pertinentes y que lamentablemente esto no fue respetado por el Concejal Ramírez, quien interrumpió permanentemente la consultas realizadas por el resto de los Concejales, no permitiendo con su aptitud que los invitados dieran las respuestas correspondientes a las consultas realizadas, aclarando que se debe respetar el turno correspondiente a cada uno para poder intervenir.

Concejal Ramírez, dice que el no ha interrumpido las consultas hechas por sus colegas, indica además que el jamás se va a quedar callado con nadie, menos con gente de SQM que es nueva en su cargo.

Alcalde, dice que hay que respetar y todos deben ser respetados. Concejal Ramírez, dice que esto es democrático, pero pide disculpa al Concejal Avendaño.

Alcalde, insiste en que se debe mantener el comportamiento y el respeto.

Concejal Ramírez, dice que nadie lo hará cambiar su forma de ser, que si quieren lo desafueran como Concejal.

Concejal Ardiles, le indica al Concejal Ramírez, que efectivamente interrumpía las consultas que se realizaban, que se debería mejorar esta situación, por el bien del Concejo.

Concejal Hidalgo, también le indica al Concejal Ramírez, que lo que hizo es una falta de respeto.

Concejala Viviana, opina lo mismo que los Concejales y que incluso con su aptitud le faltó el respeto a ella.

Concejala Jaqueline, dice que ella es contraria a la opinión del Concejal. Ramírez, pero lo insta a mejorar su actuar.

Se da por terminado este largo debate, retomando el punto N° 1 de la sesión.

Punto N° 1.

LECTURA ACTA ANTERIOR

Adiel Andrade Messina, Secretario del Concejo Municipal, procede a dar lectura al acta correspondiente a la Ira. Sesión de Agosto, realizada con fecha 07 de Agosto del 2013, la cual se aprueba sin observaciones.

Se cierra la 2da. Sesión del Concejo Municipal, correspondiente al 24 de Septiembre de 2013 a las 20,40 horas.

Asisten las Concejales Sra. Jaqueline Godoy y Viviana Cuello y los Stes. Concejales Carlos Ardiles, Nelson Avendaño, Carlos Hidalgo y Jorge Ramírez.



Adiel Andrade Messina

Secretario (s) Concejo Municipal

